

_____ (Ф.И.О./наименование арендодателя)

адрес: _____

телефон: _____, эл. адрес: _____

от _____

_____ (Ф.И.О./наименование арендатора)

адрес: _____

телефон: _____, эл. адрес: _____

Требование (претензия)

арендодателя о расторжении договора аренды
и возмещении убытков в связи с тем, что арендатор
пользуется имуществом не в соответствии с условиями
договора аренды (или назначением имущества)

"__" _____ г. между _____ - арендатором и _____ -
арендодателем заключен договор аренды _____.
(наименование, назначение имущества)

Согласно ст. ____ договора _____
(наименование, индивидуализирующие признаки имущества)
арендатор обязан использовать имущество в соответствии с его назначением и
условиями договора, в частности: _____.

Но после передачи обнаружилось, что указанное имущество используется не
в соответствии с его назначением и с нарушением условий договора N ____, что
подтверждается: _____.

В соответствии с п. 3 ст. 615 Гражданского кодекса Российской
Федерации если арендатор пользуется имуществом не в соответствии с
условиями договора аренды или назначением имущества, арендодатель имеет
право потребовать расторжения договора и возмещения убытков.

На основании изложенного и в соответствии с п. 3 ст. 615 Гражданского
кодекса Российской Федерации арендатор требует расторгнуть договор аренды
N ____ в следующем порядке: _____.

Приложение:

Подтверждение обнаружения использования арендуемого имущества не по
назначению.

Руководитель арендодателя (арендодатель):

"__" _____ г.

(подпись)
